



Kupní smlouva č. CO-22-BKT-011

[REDACTED]
bytem Vrbice 305, 691 09
(dále jen jako „prodávající“)

a

Obec Vrbice

IČ: 00283738

se sídlem Vrbice 89, 691 09 Vrbice
zast. Tomášem Bílkem, starostou obce
(dále jen jako „kupující“)

I.

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 1594/18 – orná půda o výměře 1746 m² zapsaná na LV č. 35 v k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

II.

1. Proávající touto smlouvou prodává pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy za dohodnutou kupní cenu 34.920,- Kč (slovy: třicetčtyřtisícdevětsetdvacet korun českých), a kupující tuto nemovitost za dohodnutou kupní cenu kupuje.
2. Obec Vrbice prohlašuje, že cena nemovitosti je v místě a čase obvyklá.
3. Kupní cena bude zaplacená při podpisu této smlouvy.

III.

Obec Vrbice prohlašuje, že splnila podmínky zákona o obecním zřízení k nakládání s obecním majetkem.

Ze strany kupujícího byl dodržen postup ve smyslu ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení). Smlouva byla schválena na zasedání obce Vrbice č. 04/2022 konaném dne 20.9.2022, usnesením č. 4.

IV.

Prodávající prohlašují, že na uvedeném pozemku neváznou žádné dluhy, věcná břemena ani zástavní práva. Kupující prohlašuje, že je mu stav nabývaného pozemku dobře znám. Daň z nabytí nemovitostí uhradí kupující.

V.

Na základě této kupní smlouvy podají kupující návrh na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče ve prospěch kupujícího a kupující se zavazuje zaplatit poplatek související s podáním tohoto návrhu.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto kupní smlouvu řádně přečetly a souhlasí s jejími podmínkami, a že tato smlouva nebyla uzavřena pod nátlakem, v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran. Uzavřená smlouva je projevem jejich vzájemné a svobodné vůle.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude sloužit pro účely zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Ve Vrbici dne: 23.11.2022

	
	
_____ Obec Vrbice Tomáš Bílek – starosta kupující	_____