

Kupní smlouva

Č. CO-19-BKT-006

AGRA, spol. s r.o.,

se sídlem Vrbice 348, 691 09,

IČ: 48531979,

zastoupená jednatelem [REDACTED],

jako převodce číslo 1 a jako nabyvatel číslo 1

a

Obec Vrbice,

se sídlem Vrbice 89, 691 09

IČ: 00283738,

zastoupená starostou obce **Tomášem Bílkem,**

jako převodce číslo 2 a jako nabyvatel číslo 2

uzavřeli dnešního dne tuto kupní smlouvu:

Čl. I.

1. Převodce číslo 1 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku: p. č. 1314/10 – orná půda o výměře 989 m² zapsaném na listu vlastnictví 1522 pro obec Vrbice, katastrální území Vrbice u Velkých Pavlovic u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče. Dále převodce číslo 1 prohlašuje, že vlastnické právo k pozemku nepozbyl a je tedy oprávněn s ním nakládat bez jakéhokoliv omezení.
2. Převodce číslo 2 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku: p. č. 1314/8 – orná půda o výměře 978 m² zapsaném na listu vlastnictví 10001 pro obec Vrbice, katastrální území Vrbice u Velkých Pavlovic u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče. Dále převodce číslo 2 prohlašuje, že vlastnické právo k pozemku nepozbyl a je tedy oprávněn s ním nakládat bez jakéhokoliv omezení

Čl. II.

1. Převodce číslo 1 prodává touto smlouvou nabyvateli číslo 2 pozemek uvedený v článku I. odst. 1) této smlouvy za dohodnutou kupní cenu 10.000,- Kč, slovy: desettisíckorunčeských. Nabyvatel číslo 2 pozemky za dohodnutou kupní cenu kupuje do svého vlastnictví. Kupní cena bude zaplacená při podpisu smlouvy v hotovosti.
2. Převodce číslo 2 prodává touto smlouvou nabyvateli číslo 1 pozemek uvedený v článku I. odst. 2) této smlouvy za dohodnutou kupní cenu Kč 10.000,- Kč, slovy: desettisíckorunčeských. Nabyvatel číslo 1 pozemky za dohodnutou kupní cenu kupuje do svého vlastnictví. Kupní cena bude zaplacená při podpisu smlouvy v hotovosti.

Čl. III.

Obec Vrbice prohlašuje, že cena převáděných nemovitostí je v místě a čase obvyklá.

Čl. IV.

Obec Vrbice prohlašuje, že splnila podmínky zákona o obecním zřízení k nakládání s obecním majetkem.

Čl. V.

Převodci ujišťují nabyvatele, že na převáděných nemovitostech nevznou žádné dluhy, věcná břemena ani zástavní práva. Nabyvatelé prohlašují, že je jim stav převáděných nemovitostí dobře znám.

Čl. VI.

Vlastnické právo z této smlouvy přejde na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tuto kupní smlouvu řádně přečetly a souhlasí s jejími podmínkami. Uzavřená smlouva je projevem jejich vzájemné a svobodné vůle. Převodci i nabyvatelé prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena pod nátlakem, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude sloužit pro účely zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Ve Vrbici dne: 26.2.2019


AGRA spol. s r.o.
691 09 VRBICE 348
DIČ: CZ48531979
Tel.: 519 430 327
.....
jedenatel
jako převodce číslo 1 a nabyvatel číslo 1


OBEC VRBICE
691 09
okres Břeclav
.....
Tomáš Bílek
starosta Obce Vrbice
jako převodce číslo 2 a nabyvatel číslo 2

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb. v platném znění

Záměr prodeje pozemků byl vyvěšen na úřední desce dne 30.1.2019 a sejmut dne 15.2.2019. Tato smlouva byla schválena na zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V01/2019 konaného dne 19.2.2019 usnesením č. 13.


OBEC VRBICE
691 09
okres Břeclav
.....
Tomáš Bílek
starosta Obce Vrbice