



Kupní smlouva

Č. CO-19-BKT-001

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012., Sb. občanského zákoníku,
na níž se dohodli:

[redacted]
bytem Vlastislavova 562/15, 140 00 Praha 4

[redacted]
bytem Chuchelská 537/16, 143 00 Praha 4
na straně jedné jako kupující (dále jen jako „kupující“)

a

Obec Vrbice

IČ: 00283738

se sídlem Vrbice 89, 691 09 Vrbice

zast. Tomášem Bílkem, starostou obce

na straně jedné jako prodávající (dále jen jako „prodávající“)

takto:

I.

Prodávající je na základě vlastního prohlášení výlučným vlastníkem pozemku p. č. 2820/30, 2820/29, k.ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, okr. Břeclav, zapsaného pro Obec Vrbice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče na LV č. 10001.

Geometrickým plánem č. 1111-178/2018 byly sloučeny pozemky p. č. 2820/29 a 2820/30 k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, okr. Břeclav, zapsaného pro Obec Vrbice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na LV č. 10001, čímž vznikl pozemek s přiděleným parcelním číslem 2820/29 o výměře 2618 m², způsob využití ostatní plocha a současně oddělen pozemek o výměře 28 m², s přiděleným parcelním číslem st. 961, způsob využití zastavěná plocha, zbořeniště, jehož výlučným vlastníkem je, na základě vlastního prohlášení, prodávající.

Ze strany prodávajícího byl dodržen postup ve smyslu ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení). Záměr prodeje pozemku byl vyvěšen na úřední desce dne 4.12.2018 a sejmuto dne 25.12.2018. Tato smlouva byla schválena na zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V07/2018 konaného dne 20.12.2018 usnesením č. 6.

II.

Prodávající tímto prodává pozemek parc. č. st. 961 o výměře 28 m², způsob využití zastavěná plocha, zbořeniště, v k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, vzniklý oddělením dle geometrického plánu č. 1111-178/2018, od pozemků p. č. 2820/29 a 2820/30, zapsané na LV č. 10001 pro Obec Vrbice v k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic u

Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, kupujícímu za dohodnutou kupní cenu ve výši 20.850,- Kč (slovy: dvacetisíc osm set padesát korun českých) a kupující tuto nemovitost za dohodnutou kupní cenu kupují a nabývají do společného jmění manželů.

III.

Kupní cena ve výši 20.850,- Kč bude uhrazena kupujícími převodem na účet prodávajícího č. 8624651/0100 vedeným u Komerční banky a.s. do 21.2.2019.

Prodávající seznámil kupující se stavem nemovitosti. Kupující potvrzují, že si nemovitost prohlédli a se stavem souhlasí.

IV.

Na základě této kupní smlouvy podá kupující návrh na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče ve prospěch kupujícího a kupující se zavazuje zaplatit poplatek související s podáním tohoto návrhu.

Daň z nabytí nemovitosti bude hrazena kupujícím.

V.

Prodávající a kupující tímto prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, smlouvu si řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude sloužit pro účely zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Nedílná příloha této smlouvy:

Geometrický plán č. 1111-178/2018

Ve Vrbici dne: 17.2.2019



Obec Vrbice
Tomáš Bílek – starosta
prodávající
OBEC VRBICE
691 09
okres Břeclav

