

Zápis ze zasedání zastupitelstva č. V02/2021 konaným dne 4.5.2021

Začátek: 19:01

Starosta přivítal zastupitele i občany na zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V02/2021. Zasedání bylo svoláno starostou obce na den 4.5.2021 a informace o konání a programu byly řádně vyvěšeny na úřední desce obecního úřadu a elektronické úřední desce obecního úřadu dne 27.4.2021, tj. nejméně 7 dní před zasedáním zastupitelstva obce Vrbice. Starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a v souladu se Zákonem o obcích a platným Jednacím řádem obce Vrbice.

Dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z 8, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné podle §92 odst. 3 zákona o obcích.

Vzhledem k aktuální Covid situaci se zasedání konalo v sále KD Vrbice, kde je umožněno dodržet bezpečný rozestup a je možné také využít desinfekci u vchodu.

Program zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V02/2021 je následující:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatele zápisu
3. Projekt sociálního bydlení - překlenovací úvěr – předfinancování dotace
4. Projekt Základní škola Vrbice, škola pro život – překlenovací úvěr – předfinancování dotace
5. Projekt Kanalizace a ČOV Vrbice – refinancování stávajícího úvěru
6. Nájem, pacht, věcná břemena
7. Návrhy smluv – hrobová místa, zápůjčka BRKO nádob
8. Financování sociálních služeb – Město Hustopeče
9. Rozpočtová opatření
10. Informace o probíhajících projektech
11. Různé
12. Diskuse
13. Usnesení a závěr

Program je v souladu s pozvánkou vyvěšenou na úřední desce a elektronické úřední desce.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje program zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V02/2021.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Tímto považuji zasedání za zahájené a přejdeme tedy k samotnému programu:

Bod č. 2. Jmenování zapisovatele a volba návrhové komise a ověřovatele zápisu

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Vrbice jmenuje zapisovatelku Markétu Veverkovou, volí návrhovou komisi pány Františka Poláška a Aleše Pavlu a volí ověřovatele zápisu pány Jiřího Kubíka a Jiřího Zálešáka.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Ověření zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V01/2021 ze dne 9.2.2021

Starosta přečetl jednotlivá usnesení zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V01/2021 ze dne 9.2.2021.

Prosím ověřovatele zápisu (byli Jiří Havelka a Aleš Pavlů), zdali mají k tomuto zápisu námitky a zdali se zakládá na pravdě.

Ověřovatelé zápisu řádně ověřili zápis, a konstatují, že nemají proti zápisu ze zasedání V01/2021 námitek a potvrzují, že se zakládá na pravdě.

Starosta – okomentovat jednotlivé body.

Bod č. 3. Projekt sociálního bydlení – překlenovací úvěr – předfinancování dotace

Starosta okomentoval a promítl aktuální situaci. Vysvětlil rozdíl mezi financováním ex-ante a ex-post. Jedná se pouze o profinancování dotace s průběžným splácením úvěru a s ukončením nejpozději do 18 měsíců. Úroková pohyblivá sazba činí 1MPRIBOR + 0,5%. Výše úvěru 5.000.000,-CZK

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje úvěr na financování projektu Výstavba sociálních bytů v obci Vrbice s Komerční bankou a.s. ve výši 5.000.000,-CZK, pohyblivou sazbou 1MPRIBOR+0,5% a splatností maximálně do 18 měsíců. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu úvěrové smlouvy.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Bod č. 4 Projekt Základní škola Vrbice, škola pro život – překlenovací úvěr – předfinancování dotace

Starosta okomentoval a promítl aktuální situaci.

Jedná se pouze o profinancování dotace s průběžným splácením úvěru a s ukončením nejpozději do 18 měsíců. Úroková pohyblivá sazba činí 1MPRIBOR + 0,5%. Výše úvěru 8.000.000,-CZK

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje úvěr na financování projektu Základní škola Vrbice, škola pro život s Komerční bankou a.s. ve výši 8.000.000,-CZK, pohyblivou sazbou 1MPRIBOR+0,5% a splatností maximálně do 18 měsíců. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu úvěrové smlouvy.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Bod č. 5 Projekt kanalizace a ČOV Vrbice – refinancování stávajícího úvěru

Starosta okomentoval bod, promítl situaci a vysvětlil predikci úrokových sazeb v následujících letech.

Stávající sazba – 1MPRIBOR + 0,88%. Navrhovaná pevná sazba 2,15%

Zastupitelé se dohodli, že o původně navrženém usnesení č. 5 nebudou hlasovat a bude vynecháno.

Bod č. 6 Nájem, pacht a věcná břemena

Starosta promítl a okomentoval jednotlivé situace:

EG.D. – Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330071894/001-MDP - Stará cesta

CETIN - Smlouva o zřízení služebnosti- Výstavba sociálních bytů v obci Vrbice

EG.D. – Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330071749/001-MDP-Na Sklepách
EG.D. – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030059893/001-ELIG – lokalita Samota
EG.D. – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-010030063527/001- PERF – V Zahradech
Bytovka 100 – starosta promítl situaci

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje:

Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330071894/001-MDP se společností EG.D., a.s.
Smlouvu o zřízení služebnosti- Výstavba sociálních bytů v obci Vrbice - se společností CETIN, a.s.
Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030059893/001-ELIG se společností EG.D., a.s.
Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330071749/001-MDP se společností EG.D., a.s.
Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-010030063527/001- PERF se společností EG.D., a.s.
A pověřuje starostu k podpisu smluv.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje záměr pachtu parcely č. 32/2 a to čtyř částí zvlášť každá o výměře 65m².

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Bod č. 6 Návrhy smluv – hrobová místa, zápůjčka BRKO nádob

Starosta promítl situaci hřbitova, výsledek pasportizace, skutečné zaměření, rozdíly výměr, návrh smlouvy a kalkulaci ceny – smlouva je na 10let cena za služby i nájem 50,-Kč/m²/rok.
Dále zastupitelé projednali možnost umístění pomníčků pro uložení urny a kolumbárium.
Starosta promítl a okomentoval návrh smlouvy na zápůjčku BRKO nádob. Původní smlouva se po vrácení nádoby 120l ukončí. Byl zodpovězen dotaz ohledně možnosti si ponechat 120l nádobu. Nádobu si nelze ponechat, jelikož se bude odevzdávat společnosti Hantály, a.s. K výměně nádob dojde po 20. květnu po výsypu při svozu BRKO.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje vzor Smlouvy o nájmu hrobového místa a vzor Smlouvy o výpůjčce nádoby BRKO.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Bod č. 8 Financování sociálních služeb – Město Hustopeče

Starosta promítl vyúčtování loňského roku a rozpočet na rok 2021. Smlouva již bude na dobu neurčitou.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb obcí s rozšířenou působností Hustopeče.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Bod č. 9 Rozpočtová opatření

Starosta promítl a okomentoval jednotlivá rozpočtová opatření

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Vrbice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2,3,4 a schvaluje rozpočtové opatření č. 5.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Bod č. 11 Různé

Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Vrbice neschvaluje podporu pro Linku bezpečí, z.s.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

Usnesení č. 11 bylo schváleno

DOTACE z JMK

Starosta provedl komentář získaných dotací:

Oprava sociálních zařízení 1.NP MŠ Vrbice – 250.000,- (žádáno 250.000,-Kč)

Oprava Mainclova kříže – 22.000,- (žádáno 29.000,- Kč)

Kroje, tvorba a hraní, to nás baví – 25.000,- (žádáno 28.800,-Kč)

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje přijetí dotací z Jihomoravského kraje projektů:

-Oprava sociálních zařízení 1.NP MŠ Vrbice

-Oprava Mainclova kříže

-Kroje, tvorba a hraní, to nás baví

A pověřuje starostu k podpisu smluv.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Žádost o likvidaci ovocného sadu

Starosta přečetl žádost a následně zápis a dohodu z jednání na místě samém. Tento zápis bude předán žadateli.

Hodiny – kostel sv. Jiljí

Nabídková cena činí 62.121,-Kč. Původní hodiny pořizovala v roce 1937.

Číslo smlouvy – FP-21-BKT-002 s Farností Vrbice

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelového finančního příspěvku z rozpočtu obce Vrbice č. FP-21-BKT-002 na pořízení hodinového strojeku v kostele sv. Jiljí.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

Usnesení č. 13 bylo schváleno

Bod č. 12 Diskuse

Z řad zastupitelů i občanů nebyly podněty do diskuse

Bod č. 13 Usnesení a závěr

Starosta přečetl jednotlivá usnesení, poděkoval občanům i zastupitelům za účast, popřál všem hezký zbytek večera a ukončil zasedání.

Konec: 20:04

Tomáš Bílek
Starosta obce Vrbice

Mgr. Markéta Veverková
Místostarostka obce Vrbice

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jiří Kubík, MBA

Ing. Jiří Zálešák