

# **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V02/2026 – 11.5.2026**

**Začátek: 19.01**

Starosta přivítal zastupitele i občany na zastupitelstvu obce Vrbice č. V02/2026. Zasedání bylo svoláno starostou obce na den 11.5.2026 a informace o konání a programu byly řádně vyvěšeny na úřední desce obecního úřadu a elektronické úřední desce obecního úřadu dne 4.5.2026, tj. nejméně 7 dní před zasedáním zastupitelstva obce Vrbice. Starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a v souladu se Zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích a platným Jednacím řádem obce Vrbice. Dále konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 6 členů zastupitelstva z 9, zastupitelstvo tedy bylo usnášeníschopné podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, §92 odst. 3 v platném znění.

Program je v souladu s pozvánkou vyvěšenou na úřední desce a elektronické úřední desce.

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatele zápisu
3. Nájmy, pacht, věcná břemena, prodeje, nákupy směny a převody pozemků
4. Smlouva č. 5251100286 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy
5. Přijetí dotací z rozpočtu Jihomoravského kraje
6. Rozpočtová opatření
7. Různé
8. Diskuse
9. Usnesení a závěr

## **Návrh usnesení č. 1**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje program zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V02/2026.  
Pro...6..... Proti...0..... Zdržel se...0.....

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

-----  
Tímto starosta považoval jednání za zahájené a přešel tedy k samotnému programu:

Na začátku projednávání druhého bodu se dostavil zastupitel Jiří Havelka, starosta konstatoval, že nyní je přítomno 7 zastupitelů z 9.

## **Bod č. 2. Jmenování zapisovatele a volba návrhové komise a ověřovatele zápisu**

### **Návrh usnesení č. 2**

Zastupitelstvo obce Vrbice jmenuje zapisovatele Markétu Veverkovou, volí návrhovou komisi Miroslav Bočka a Jiřího Havelku a volí ověřovatele zápisu Jiřího Kubíka a Moniku Jungmannovou.

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

### **Ověření zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V01/2026 ze dne 23.2.2026**

Starosta přečetl jednotlivá usnesení zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V01/2026 ze dne 23.2.2026 a zároveň okomentoval jednotlivá usnesení.

Požádal ověřovatele zápisu (byli jimi Jiří Havelka a Miroslav Bočko), zdali mají k zápisu námítky a zdali se zakládá na pravdě.

Ověřovatelé zápisu řádně ověřili zápis, a konstatovali, že nemají proti zápisu ze zasedání V01/2026 námitek a potvrzují, že se zakládá na pravdě.

---

### **Bod č. 3 Nájem, pacht, věcná břemena, prodeje, směny pozemků a převody pozemků**

Starosta představil jednotlivé návrhy smluv a promítl situace.

Věcná břemena:

EG.D., s.r.o – SMLOUVA Č.: HO-001030094675/001-ENOR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, lokalita Samota, celkem 11RD

EG.D., s.r.o – SMLOUVA Č.: HO-001030102132/001-ENOR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, lokalita Zadní Humna

EG.D., s.r.o – Dodatek č. 1 ke smlouvě Č.: HO-001030090632/002-ELING o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, lokalita Studýnky – dodatek k původní smlouvě z důvodu jiného trasování vedení

Kupní smlouvy/Směnné smlouvy/Záměry:

Vlasta Knápková – v.z. Petra Kallusová – žádost o odkoupení části p.ř. 2238/2 – nově vzniklá parcela č. ST1057 o výměře 26m<sup>2</sup>. Cena 250,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH – pozemek pod původní stavbou. Záměr vyvěšen 24.2.2026, svěřeno 11.3.2026. Přidělené číslo smlouvy CO-26-BKT-001

Manželé Meindlovi – p.č. nové 2219/22 o výměře 12m<sup>2</sup>, cena 950,-Kč + DPH. Záměr vyvěšen 20.4.2026, svěřen 5.5.2026. Přidělené číslo smlouvy CO-26-BKT-002

Ing. Šumberák + pí. Gardoňová - směna p.č. 2238/60 o výměře 30m<sup>2</sup>, za parcelu č. 893/87 84m<sup>2</sup>. Poplatky hradí obec. Záměr vyvěšen 29.1.2026, svěřen 13.2.2026. Přidělené číslo smlouvy CO-26-BKT-003

Č. Smlouvy – CO-25-BKT-004 (schváleno na V02/2025) v původním znění- Milan a Marie Lukášovi – 897/30 – 54m<sup>2</sup> – převod na obec, dále nově vzniklé p.č. 893/133 69m<sup>2</sup> a 893/132 6m<sup>2</sup> - majitelé Němcovi Pavla a Pavel – převod na obec. Nově vzniklé parcely 927/87 (82m<sup>2</sup>) a 927/86 (74m<sup>2</sup>) dává do směny obec, nabývají Pavel a Pavla Němcovi. Obec nabude 129m<sup>2</sup>, obec dá do směny 156m<sup>2</sup>. Rozdíl činí 27m<sup>2</sup> á 100,-Kč/m<sup>2</sup> – doplatek.

Je nutné rozdělit na dvě smlouvy

CO-25-BKT-004 – směna obec vs. manželé Němcovi – obec nabývá 893/133 69m<sup>2</sup> a 893/132 6m<sup>2</sup>, Němcovi nabývají 927/87 (82m<sup>2</sup>) a 927/86 (74m<sup>2</sup>) – rozdíl á 100,-Kč/m<sup>2</sup> – doplatek Němcovi. Nutno schválit nové znění smlouvy (původní znění dosud nepodepsáno).

CO-26-BKT-005 – kupní smlouva – obec Vrbice nabývá 897/30 – 54m<sup>2</sup> od manželů Lukášových cena á 100,-Kč/m<sup>2</sup>

Záměr směny (ke smlouvě CO-25-BKT-004) vyvěšen 11.2.2025 a svěřen 27.2.2025.

Jana a Alois Bahníčkovi – záměr prodeje o odkup části pozemku části p.č. 927/59– nové p.č. 927/88 o výměře 12m<sup>2</sup>.

Z-BOX – Zásilkovna – umístění většího boxu. Obec by přesunula knihobudku k prostorům před MŠ a CVČ, a plánovaný ZBOX by zdvojnásobil kapacitu. Jedná se o bezúplatné poskytnutí prostor na umístění boxu, který slouží občanům k vyzvedávání zásilek. Obec Vrbice s provozem nemá další spojené náklady. Rozměr boxu činí 1950 x 4200 x 640 mm (VxŠxH). S rezervou a prostory pro obsluhu – 3m<sup>2</sup> na p.č. 3057 a 3m<sup>2</sup> na p.č. 2238/2

**Návrh usnesení č. 3**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Smlouvu č.: HO-001030094675/001-ENOR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D., s.r.o..

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 4**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Smlouvu č.: HO-001030102132/001-ENOR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D., s.r.o..

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 5**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě Č.: HO-001030090632/002-ELING o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D., s.r.o..

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 6**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje kupní smlouvu č. CO-26-BKT-001.

Pro...7..... Proti...0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 7**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje kupní smlouvu č. CO-26-BKT-002.

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 8**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje směnnou smlouvu č. CO-26-BKT-003.

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 9**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje nové znění směnné smlouvy č. CO-25-BKT-004

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 10**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje kupní smlouvu č. CO-26-BKT-004

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 11**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 927/59 – nové p.č. 927/88 o výměře 12m<sup>2</sup>

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 11 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení č. 12**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje záměr poskytnutí části p.č. 3057 o výměře 3m<sup>2</sup> a části p.č. 2238/2 o výměře 3m<sup>2</sup> za účelem umístění výdejního boxu balíkové služby.

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 12 bylo schváleno**

---

#### **Bod č. 4 Smlouva č. 5251100286 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy**

Starosta promítl a představil smlouvu. Zastupitelé smlouvu dopředu obdrželi k prostudování.

#### **Návrh usnesení č. 13**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Smlouvu č. 5251100286 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy.

Pro...7..... Proti...0..... Zdržel se...0.....

**Usnesení č. 13 bylo schváleno**

---

#### **Bod č. 5 Přijetí dotací z rozpočtu Jihomoravského kraje**

Starosta promítl a okomentoval jednotlivé přidělané dotace z rozpočtu JMK

Projekt Hrajme si a pomáhejme – zaměřeno na keramiku a kroje – dotace 25.000,-Kč, rozpočet 45.000,-Kč

Projekt Kříž na rozcestí Na Klíncích – dotace 20.000,-, rozpočet 49.000,-Kč

Projekt Vrbecká dědina 2026 – dotace 50.000,-, rozpočet 105.000,-

#### **Návrh usnesení č. 14**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na projekt „Hrajme si a pomáhejme“ ve výši 25.000,- za podmínek návrhu smlouvy, schvaluje spolufinancování projektu a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace.

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 14 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení č. 15**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na projekt „Kříž na rozcestí Na Klíncích“ ve výši 20.000,-Kč za podmínek návrhu smlouvy, schvaluje spolufinancování projektu a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace.

Pro...7..... Proti...0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 15 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení č. 16**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na projekt „Vrbecká dědina 2026“ ve výši 50.000,-Kč za podmínek návrhu smlouvy, schvaluje spolufinancování projektu a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace.

Pro...7..... Proti...0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 16 bylo schváleno**

**Bod č. 6 Rozpočtová opatření**

Starosta promítl a okomentoval jednotlivá rozpočtová opatření.

**Návrh usnesení č. 17**

Zastupitelstvo obce Vrbice bere na vědomí rozpočtová opatření č. 3, 4 a 5.

Pro...7..... Proti.....0.... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 17 bylo schváleno**

---

**Bod č. 7 Různé**

Informace o výsledku auditu

DPP se zastupitelem – Mgr. Markéta Veverková, vedení letních příměstských táborů, rozsah 40 hodin, 287,-Kč/hod. Odměna je pouze za tábor, příprava na tábor je dobrovolnická aktivita paní místostarostky.

**Návrh usnesení č. 18**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje uzavření DPP se zastupitelkou Mgr. Markétou Veverkovou.

Pro...6..... Proti...0..... Zdržel se...1.....

**Usnesení č. 18 bylo schváleno**

---

**Bod č. 8 Diskuse**

-po deštích – lokality u Hájků a směr Kobylí – odstranit splavenou půdu

-hřiště nad ZŠ – informace o stavu podzemních vod – zajistit drenáž studny nad hřištěm

-diskuse na téma plánování plynovodu v lokalitě Samota

-Z Box – přesunout knihovnu v rámci stejné lokality – občané jsou na ní zvyklí na stávajícím místě

**Bod č. 9 Usnesení a závěr**

Starosta přečetl jednotlivá usnesení, poděkoval za účast a ukončil zasedání

**Konec: 20:23**

---

Tomáš Bílek  
Starosta obce Vrbice

---

Mgr. Markéta Veverková  
Místostarostka obce Vrbice

Ověřovatelé zápisu:

---

Monika Jungmannová

---

Ing. Jiří Kubík, MBA