

# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V03/2022 – 28.6.2022

**Začátek: 19:31**

Starosta přivítal zastupitele i občany na zastupitelstvu obce Vrbice č. V03/2022. Zasedání bylo svoláno starostou obce na den 28.6.2022 a informace o konání a programu byly řádně vyvěšeny na úřední desce obecního úřadu a elektronické úřední desce obecního úřadu dne 21.6.2022, tj. nejméně 7 dní před zasedáním zastupitelstva obce Vrbice. Starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a v souladu se Zákonem o obcích a platným Jednacím řádem obce Vrbice.

Dále konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 7 členů zastupitelstva z 8, zastupitelstvo tedy bylo usnášeníschopné podle §92 odst. 3 zákona o obcích.

Program zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V03/2022 byl následující:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatele zápisu
3. Nájmy, pacht, věcná břemena, prodeje pozemků
4. Přijetí žádosti o dotaci
5. Základní škola Vrbice – žádost o dotaci na financování projektu MMR Digitální rozvoj – zlepšení kvality vzdělávání v ZŠ Vrbice
6. Mateřská škola Vrbice – navýšení rozpočtu z důvodu růstů cen energií
7. Family Friendly Audit
8. Závěrečný účet a účetní závěrka za rok 2021
9. Projekt komunitní centrum Vrbice – smlouva o dílo
10. Informace o probíhajících projektech
11. Rozpočtová opatření
12. Různé
13. Diskuse
14. Usnesení a závěr

Program je v souladu s pozvánkou vyvěšenou na úřední desce a elektronické úřední desce.

## **Návrh usnesení č. 1**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje program zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V03/2022.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

---

Tímto starosta považoval jednání za zahájené a přešel tedy k samotnému programu:

## **Bod č. 2. Jmenování zapisovatele a volba návrhové komise a ověřovatele zápisu**

### **Návrh usnesení č. 2**

Zastupitelstvo obce Vrbice jmenuje zapisovatele paní Markétu Veverkovou, volí návrhovou komisi pány Jiřího Zálešáka a Romana Varmužu a volí ověřovatele zápisu pány Aleše Pavlu a Jiřího Kubíka.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

### **Ověření zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V02/2022 ze dne 3.5.2022**

Starosta přečetl jednotlivá usnesení zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V02/2022 ze dne 3.5.2022 a zároveň je okomentoval.

Požádal ověřovatele zápisu (byli Roman Varmuža a Jiří Havelka), zdali mají k tomuto zápisu námitky a zdali se zakládá na pravdě.

Ověřovatelé zápisu řádně ověřili zápis, a konstatují, že nemají proti zápisu ze zasedání V02/2022 námitek a potvrzují, že se zakládá na pravdě.

---

### **Bod č. 3 Nájem, pacht, věcná břemena**

Starosta představil a promítnul podklady pro jednotlivá usnesení:

Věcné břemeno – lokalita Stará cesta – č. smlouvy HO-014330073048/001-MDP se společností EG.D, a.s.

Věcné břemeno – lokalita Šmitkov – č. smlouvy HO-014330078971/001-MDP se společností EG.D., a.s.

Směna pozemků (resp. prodej a koupě) Agra Vrbice – obec pořizuje pozemky s p. č.: 1226/5 (608 m<sup>2</sup>), 1126/4 (1232 m<sup>2</sup>), 1229/2 (27 m<sup>2</sup>) a 2793/36 (38 m<sup>2</sup>) – celkem tedy 1705 m<sup>2</sup>. Obec prodává pozemky s p. č. : 1708/1 (1318 m<sup>2</sup>) 2794/1 (52 m<sup>2</sup>), 2810/1 (43 m<sup>2</sup>), 997/167 (4877 m<sup>2</sup>), 1650/74 (5212 m<sup>2</sup>), 1650/82 (3492 m<sup>2</sup>), 1650/60 (522 m<sup>2</sup>), celková výměra 19105 m<sup>2</sup>. Jedná se o poměr 1: 11,2. Záměr byl vyvěšen: 6.6.2022, svěřen 22.6.2022. Číslo smlouvy – CO-22-BKT-008.

Prodej p. č. 833/4 o výměře 296 m<sup>2</sup>, zároveň se sjednává služebnost na p. č. 833/4 – právo chůze a jízdy na p. č. 833/1. Obec Vrbice parcelu č. 833/4 prodává z důvodu posunutí plánované stavby na p. č. 832/2 a to z důvodů zasahování sklepů pod tuto parcelu. Primární zájem obce je neohrožit sklepy nacházející se pod touto parcelou – původně zde plánovaná stavba zasahovala právě nad tyto sklepy. O parcelu projevil zájem ještě jeden zájemce. Cenu za m<sup>2</sup> stanovil znalecký posudek – starosta jej představil. Číslo smlouvy CO-22-BKT-009.

Vzdání se předkupního práva u smluv č. CO-20-BKT-017 a 013 a to z důvodů složitosti s účtováním DPH a zbytečného navyšování ceny stavebníkům o další sazbu DPH.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – GASNet, s.r.o. – lokalita Samota.

### **Návrh usnesení č. 3**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330073048/001-MDP se společností EG.D, a.s. a Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330078971/001-MDP se společností EG.D., a.s.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

### **Návrh usnesení č. 4**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Kupní smlouvy č. CO-22-BKT-008 a CO-22-BKT-009.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

### **Návrh usnesení č. 5**

Zastupitelstvo obce Vrbice se vzdává předkupního práva ke smlouvám č. CO-20-BKT-017 a CO-20-BKT-013 a pověřuje starostu k organizaci tohoto aktu.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení č. 6**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí č. 8800097831/2/BVB se společností GASNet, s.r.o.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

---

#### **Bod č. 4 Přijetí žádosti o dotaci**

Obec Vrbice má schválenou dotaci z JMK na následující projekty:

Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2022 – projekt Vrbice dětem – dotace 25.000,-Kč

Podpora památek místního významu v Jihomoravském kraji v roce 2022 – Hřbitovní kříž Vrbice – dotace 36.000,-Kč

Podpora rozvoje v oblasti kultury a památkové péče v roce 2022 – projekt Vrbecká dědina 2022 – dotace 24.000,-Kč

Individuální dotace JMK 2022 – projekt Vrbice – místní rozhlas – dotace 200.000,-Kč

Jedná se o schválení přijetí dotace a pověření starosty k podpisu smlouvy.

#### **Návrh usnesení č. 7**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje přijetí dotací z rozpočtu Jihomoravského kraje na projekty Vrbice dětem, Hřbitovní kříž Vrbice, Vrbecká dědina 2022 a Vrbice-místní rozhlas, schvaluje spolufinancování projektu a pověřuje starostu k podpisu smluv o poskytnutí dotace.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

---

#### **Bod č. 5 Základní škola Vrbice – žádost o dotaci na financování projektu MMR Digitální rozvoj- zlepšení kvality vzdělávání v ZŠ Vrbice**

Projekt přes MMR přes MAS Hustopečsko, z.s.

Starosta přečetl žádost.

Investiční náklady 677.518,- Kč, dotace činí 643.642,- Kč, spolufinancování je tedy 33.876,- Kč – jedná se o projekt s názvem Digitální rozvoj – zlepšení kvality vzdělávání v ZŠ Vrbice.

#### **Návrh usnesení č. 8**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje poskytnutí dotace ve výši 33.876,- Kč Základní škole Vrbice, okres Břeclav, příspěvkové organizace na spolufinancování projektu Digitální rozvoj – zlepšení kvality vzdělávání v ZŠ Vrbice.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

---

#### **Bod č. 6 Mateřská škola Vrbice - navýšení rozpočtu z důvodů růstu cen energií**

Od letošního roku je obec a příspěvkové organizace ve spotových cenách. V MŠ se zdražení cen energií promítlo razantním způsobem – MŠ Vrbice provozuje kuchyň, která je energeticky náročná. Navrhované navýšení činí 35.000,- Kč/měsíc navíc.

#### **Návrh usnesení č. 9**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje navýšení neinvestičního příspěvku Mateřské školy Vrbice ve výši 210.000,- Kč.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

---

#### **Bod č. 7 Family Friendly Audit**

Starosta představil výsledek průzkumu Family friendly auditu, zaměřil se zejména na vytipované projekty.

#### **Návrh usnesení č. 10**

Zastupitelstvo obce Vrbice bere na vědomí výsledek průzkumu Family friendly auditu, schvaluje realizaci vybraných projektů a pověřuje starostu k postupnému zapracování projektů do rozpočtů v následujících 3 letech.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

---

#### **Bod č. 8 Závěrečný účet a účetní závěrka za rok 2021**

Návrh závěrečného účtu byl vyvěšen 28.4.2022 a bude sejmuto až po schválení zastupitelstvem.

Starosta promítl uveřejnění na webu obce.

Audit, které vykonal KÚ JMK ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 konstatoval:

„Při přezkoumání hospodaření územního celku nebyly zjištěny chyby a nedostatky.“

Starosta tedy podal návrh na schválení 2 následujících usnesení.

#### **Návrh usnesení č. 11**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje celoroční hospodaření a závěrečný účet obce Vrbice za rok 2021, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a příloh bez výhrad.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

**Usnesení č. 11 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení č. 12**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje účetní závěrku obce Vrbice za rok 2021.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

**Usnesení č. 12 bylo schváleno**

---

#### **Bod č. 9 Projekt komunitní centrum Vrbice – smlouva o dílo.**

Starosta znovu představil rozsah projektu. Dále představil výsledky VŘ – protokol o jednání výběrové komise.

Nejnižší nabídkovou cenu nabídla společnost JAPEZ, spol. s r.o. – nabídková cena 2.994.138,80 Kč bez DPH.

### **Návrh usnesení č. 13**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje výběr dodavatele zakázky Komunitní centrum Vrbice – stavební práce a pověřuje starostu obce k podpisu Rozhodnutí o výběru dodavatele a následnému podpisu smlouvy se společností JAPEZ, spol. s r.o.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

**Usnesení č. 13 bylo schváleno**

---

### **Bod č. 10 Informace o probíhajících projektech**

Hřbitov – podána ŽOP, vypořádáváme se s chybníkem – jen drobnosti.

Mohyla míru – dotace proplacena, vratka dotace 5.500,-Kč

Sociální bydlení – dotace proplacena, úvěr ukončen

ZŠ Vrbice – obě dotace ukončeny a proplaceny, úvěr ukončen

Ukončen úvěr na smykový nakladač Bobcat

Kanalizace a Čov – podána výpověď Modrý projekt, navazování spolupráce s VAK Břeclav

Příprava projektu na likvidaci kalů – zvažuje se spolupráce přes DSO Modré Hory nebo Dobrá voda

Komunitní centrum Vrbice – viz. předchozí bod

Přes prázdniny - úprava a příprava na stěhování OÚ Vrbice

Zahájeno jednání s Českou poštou – automat Balíkovna – prvotně jsme zařazeni do projektu

Územní plán – žádosti shromážděny, bude na pořadu jednání příštího ZO

---

### **Bod č. 11 Rozpočtová opatření**

Starosta promítl a okomentoval jednotlivá rozpočtová opatření.

### **Návrh usnesení č. 14**

Zastupitelstvo obce Vrbice bere na vědomí rozpočtová opatření č. 11, 12 a 13 a schvaluje rozpočtová opatření č. 14.

Pro...7... Proti...0... Zdržel se...0...

**Usnesení č. 14 bylo schváleno**

---

### **Bod č. 12 Různé**

V bodě různém nepodal žádný návrh ani starosta ani nikdo ze zastupitelů.

---

### **Bod č. 13 Diskuse**

Vyhodnotila se situace ohledně bezohledného parkování a znečištění chodníku únikem kapalin (olejů) na chodníky.

**Bod č. 14 Usnesení a závěr**

Starosta přečetl jednotlivá usnesení, poděkoval za účast a ukončil zasedání

**Konec: 20:48**

---

Tomáš Bílek  
Starosta obce Vrbice

---

Mgr. Markéta Veverková  
Místostarostka obce Vrbice

Ověřovatelé zápisu:

---

Mgr. Aleš Pavlů

---

Ing. Jiří Kubík MBA