

# **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V03/2025 – 9.6.2025**

**Začátek: 19:00**

Starosta přivítal zastupitele i občany na zastupitelstvu obce Vrbice č. V03/2025. Zasedání bylo svoláno starostou obce na den 9.6.2025 a informace o konání a programu byly řádně vyvěšeny na úřední desce obecního úřadu a elektronické úřední desce obecního úřadu dne 2.6.2025, tj. nejméně 7 dní před zasedáním zastupitelstva obce Vrbice. Starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a v souladu se Zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích a platným Jednacím řádem obce Vrbice. Dále konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 7 členů zastupitelstva z 9, zastupitelstvo tedy bylo usnášeníschopné podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, §92 odst. 3 v platném znění.

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatele zápisu
3. Nájem, pacht, věcná břemena, prodeje, nákupy směny a převody pozemků
4. Žádosti o dotace/příspěvky z rozpočtu obce
5. Přijetí dotací z jiných rozpočtů
6. Závěrečný účet a účetní závěrka obce a účetní závěrky MŠ a ZŠ Vrbice
7. Rozpočtová opatření
8. Různé
9. Diskuse
10. Usnesení a závěr

Program je v souladu s pozvánkou vyvěšenou na úřední desce a elektronické úřední desce.

## **Návrh usnesení č. 1**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje program zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V03/2025.

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se...0.....

## **Usnesení č. 1 bylo schváleno**

-----  
Tímto starosta považoval jednání za zahájené a přešel tedy k samotnému programu:

## **Bod č. 2. Jmenování zapisovatele a volba návrhové komise a ověřovatele zápisu**

### **Návrh usnesení č. 2**

Zastupitelstvo obce Vrbice jmenuje zapisovatele Markétu Veverkovou, volí návrhovou komisi Jiřího Havelku a Petra Bařinu a volí ověřovatele zápisu Jiřího Kubíka a Moniku Jungmannovou.

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se...0.....

### **Usnesení č. 2 bylo schváleno**

## **Ověření zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V02/2025 ze dne 24.3.2025**

Starosta přečetl jednotlivá usnesení zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V02/2025 ze dne 24.3.2025 a zároveň okomentoval jednotlivá usnesení.

Požádal ověřovatele zápisu (byli jimi Aleš Pavlů a Petr Bařina), zdali mají k zápisu námítky a zdali se zakládá na pravdě.

Ověřovatelé zápisu řádně ověřili zápis, a konstatovali, že nemají proti zápisu ze zasedání V02/2025 námitek a potvrzují, že se zakládá na pravdě.

### **Bod č. 3 Nájem, pacht, věcná břemena, prodeje, směny pozemků a převody pozemků**

Starosta představil jednotlivé návrhy smluv a promítl situace.

Věcná břemena:

NN Troubil – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene HO-001030095296/001-ELVO

NN Menšík- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene HO-001030094742/001-ENOR

GasNet-plynová přípojka Herzán-třístranná smlouva – č. 9900086263\_1/VB

Kupní smlouvy/Směnné smlouvy:

Pozemky pod garážemi u bytoven – nové p.č. ST1052, ST1053 a ST1054. Záměr vyvěšen 28.4. 2025. svěřen 15.5.2025, cena 250,-Kč + DPH

CO-25-BKT-005 – manželé Hoškovi - p.č. ST1053 o výměře 27m<sup>2</sup>.

CO-25-BKT-006 – manželé Zrůnovi - p.č. ST1052 o výměře 27m<sup>2</sup>.

CO-25-BKT-007 – Anton Babych - p.č. ST1054 o výměře 24m<sup>2</sup>.

Manželé Kratochvílovi – pozemek pod zastřešenou terasou u bytového domu – nové p.č. ST1050 o výměře 19m<sup>2</sup>. Záměr vyvěšen 19.5.2025, sejmut 5.6.2025 – CO-25-BKT-009. Cena 950,-Kč + DPH

Pachty:

Dodatek č. 2 ke smlouvě o pachtu č. PCH-19-BKT-006 – 2 pozemky p.č. 1830/26 a 1830/27. Záměr vyvěšen 12.5.2025

Směna:

CO-25-BKT-008 – Obec Vrbice p.č. 1270/10 (583m<sup>2</sup>), 1270/30 (54m<sup>2</sup>), 1388/22 (85m<sup>2</sup>), 1388/21 (37m<sup>2</sup>) – celkem 759m<sup>2</sup> vše pozemky nacházející se na hřišti nebo u kabin. Oproti tomu 1270/1 (1298m<sup>2</sup>) a 2793/2 (112m<sup>2</sup>) - celkem 1410m<sup>2</sup> – travnatá plocha a komunikace. Číslo smlouvy CO-25-BKT-008, záměr vyvěšen 14.5.2025 a sejmut 9.6.2025

#### **Návrh usnesení č. 3**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene HO-001030095296/001-ELVO

Pro.....7... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení č. 4**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene HO-001030094742/001-ENOR

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení č. 5**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 9900086263\_1/V8

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení č. 6**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Kupní smlouvu č. CO-25-BKT-005

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení č. 7**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Kupní smlouvu č. CO-25-BKT-006

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 8**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Kupní smlouvu č. CO-25-BKT-007

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 9**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Směnnou smlouvu č. CO-25-BKT-008

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 10**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Kupní smlouvu č. CO-25-BKT-009

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 11**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o pachtu č. PCH-19-BKT-006

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 11 bylo schváleno**

---

**Bod č. 4 Žádosti o dotace/příspěvky z rozpočtu obce**

Starosta přečetl žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klub „Radost“

**Návrh usnesení č. 12**

Zastupitelstvo obce Vrbice neschvaluje dotaci pro spolek Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klub „Radost“

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....

**Usnesení č. 12 bylo schváleno**

Starosta představil společný projekt s FK Vrbice 1959, z.s. včetně promítnutí návrhů. Předpokládané náklady projektu činí 475.530,-Kč, výše poskytnuté dotace činí 80% tedy 380.424,-Kč. Starosta navrhl vytvoření Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci – předmětem výpomoci bude celková částka projektu, navracena bude částka z poskytnuté dotace, rozdíl bude činit dotace z obce.

Starosta upozornil na povinnost zveřejnit tuto smlouvu po jejím podpisu a zajistit zveřejnění po dobu stanovenou zákonem. Č. Smlouvy bude CO-25-BKT-010

**Návrh usnesení č. 13**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje parametry smlouvy č. CO-25-BKT-010 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy a jejímu vyvěšení na úřední desce.

Pro...7..... Proti.....0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 13 bylo schváleno**

---

**Bod č. 5 Přijetí dotací z jiných rozpočtů**

Obec Vrbice má schválen následující dotace:

Vrbice si hraje a tvoří – Jihomoravský kraj – 41.000,-Kč

Přístavba pódia KD Vrbice – hrubá stavba – Jihomoravský kraj – 200.000,-Kč

Volnočasový a oddechový areál u školy – SZIF – 539.011,-Kč  
MŠ Vrbice optimalizace kuchyně – SFŽP – 893.739,18 (z 1.787.478,36Kč)

#### **Návrh usnesení č. 14**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje přijetí dotací od Jihomoravského kraje na projekty „Vrbice si hraje a tvoří“ a „Přístavba pódia KD Vrbice – hrubá stavba“ a pověřuje starostu k podpisu smluv.

Pro...7..... Proti.....0.... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 14 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení č. 15**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje přijetí dotace od SZIF na projekt „Volnočasový a oddechový areál u školy“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Pro...7..... Proti.....0.... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 15 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení č. 16**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje přijetí dotace od SFŽP na projekt „MŠ Vrbice optimalizace kuchyně“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Pro...7..... Proti.....0.... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 16 bylo schváleno**

---

#### **Bod č. 6 Závěrečný účet a účetní závěrka obce a účetní závěrky MŠ a ZŠ Vrbice**

Starosta promítl vyvěšení závěrečného účtu a provedl komentář.

Závěr auditu hospodaření obce za rok 2024 - „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“

#### **Návrh usnesení č. 17**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje celoroční hospodaření a závěrečný účet obce Vrbice za rok 2024, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a příloh bez výhrad.

Pro.....7... Proti.....0.... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 17 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení č. 18**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje účetní závěrku obce Vrbice za rok 2024

Pro...7..... Proti.....0.... Zdržel se...0.....

**Usnesení č. 18 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení č. 19**

Zastupitelstvo obce Vrbice schvaluje účetní závěrky a návrh na rozdělení zisku příspěvkových organizací Základní škola Vrbice, okres Břeclav, příspěvková organizace a Mateřská škola Vrbice, okres Břeclav, příspěvková organizace.

Pro...7..... Proti...0..... Zdržel se.....0.....

**Usnesení č. 19 bylo schváleno**

---

#### **Bod č.7 Rozpočtová opatření**

Starosta promítl a okomentoval jednotlivá rozpočtová opatření.

## Návrh usnesení č. 20

Zastupitelstvo obce Vrbice bere na vědomí rozpočtová opatření č. 4,5,6,7 a schvaluje rozpočtové opatření č. 8.

Pro...7..... Proti...0..... Zdržel se...0.....

**Usnesení č. 20 bylo schváleno**

---

## Bod č. 8 Různé

### Informace starosty:

- novou paní ředitelkou MŠ Vrbice bude od 1.8.2025 paní Bc. Hana Sedláčková
  - v průběhu prázdnin proběhnou projekty opravy kuchyně MŠ Vrbice, výměna spodní brány v MŠ Vrbice, instalace výpočetní techniky (tabule) v MŠ Vrbice.
  - dále proběhne oprava kanalizace v suterénu KD a základová deska přístavby KD
  - bude započata také oprava areálu nad ZŠ Vrbice
  - Změna č. 2 ÚP Vrbice – veřejné projednávání 26.6.2025
- 

## Bod č. 9 Diskuse

- problematika záboru obecních pozemků a nepořádku na nich

## Bod č. 10 Usnesení a závěr

Starosta přečetl jednotlivá usnesení, poděkoval za účast a ukončil zasedání

**Konec: 20.25**

---

Tomáš Bílek  
Starosta obce Vrbice

---

Mgr. Markéta Veverková  
Místostarostka obce Vrbice

Ověřovatelé zápisu:

---

Ing. Jiří Kubík, MBA.

---

Monika Jungmannová