

# MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ PAVLOVICE

stavební úřad

Nám. 9. května 700/40

691 06 Velké Pavlovice

---

SPIS. ZN.: výst.3261/2012- St  
Č.J.: MuVP - 0394/2013  
VYŘIZUJE: Stehlik Zdeněk  
TEL.: 519 365 348  
E-MAIL: stehlik@velke-pavlovice.cz  
  
DATUM: 12.2.2013

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Velkých Pavlovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 18.12.2012 podala

**Obec Vrbice, IČO 283738, Vrbice č.p. 89, 691 09 Vrbice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### **rozhodnutí o umístění stavby**

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### **stavební povolení**

na stavbu:

#### **Novostavba podporovaného bydlení v obci Vrbice**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. st. 144/1, st. 145 a 2235 v katastrálním území Vrbice u Velkých Pavlovic.

### **Stavba obsahuje:**

- Novostavba objektu podporovaného bydlení bude obsahovat 8 bytových jednotek o dispozičním řešení 1+kk vč. samostatného sanitárního zázemí a bude sloužit jako bydlení podporovaného bydlení pro osoby s aktivním životním přístupem, ocitnuvší se ve složité životní situaci nejčastěji z důvodu stáří a osamocení.
- **SO 01: Novostavba objektu**
  - Samostatně stojící objekt bude přízemní, nepodsklepený, zastřešený kombinací valbových střech bez využití podkrovního prostoru. Stavba bude přibližného půdorysného tvaru písmene "U" o maximálních půdorysných rozměrech 33,650 x 19,345 (14,695) m, při čemž jednotná půdorysná šířka domu bude 5,040 m. Výška hřebene střech se sklonem střešních rovin 30°, který rovnoběžný s jednotlivými uličními průčelími, bude ve výšce + 5,000 m, kde 0,000 m bude úroveň podlahy přízemí, která bude osazena v nadmořské výšce + 300,000 m.n.m. BPV. Světlá výška jednotlivých místností v přízemí bude 2,60 m.
  - Umístění objektu bude na pozemcích parc. č. st. 144/1 a st. 145 v katastrálním území Vrbice u Velkých Pavlovic. Uliční průčelí (délky 19,345 m) bude umístěno rovnoběžně s osou státní silnice

III/42112 před novostavbou, při čemž bude vzdáleno 3,760 - 5,040 m od hranice pozemků parc. č. st. 145 (st. 144/1) a 2235 v katastrálním území Vrbice u Velkých Pavlovic. Boční průčelí novostavby (délky 33,705 m), které bude kolmé na uliční průčelí novostavby, bude umístěno na pozemku parc. č. st. 144/1 v katastrálním území Vrbice u Velkých Pavlovic, a to ve vzdálenosti 7,545 - 10,860 m od hranice pozemků parc. č. st. 144/1 a 2238/2 v katastrálním území Vrbice u Velkých Pavlovic.

- Objekt bude obsahovat 8 bytových jednotek o jednotlivých dispozičních řešení 1+kk vč. sanitárního zázemí. Připojení na inženýrské sítě technické infrastruktury bude zajištěno za pomoci stávající vzdušné přípojky NN (k původní stavbě Vrbice č.p. 90), za pomoci stávající dešťové kanalizační přípojky na dešťovou kanalizační stoku v obci a za pomoci stávající vodovodní přípojky na vodovodní řad. Splaškové vody budou svedeny do nepropustné jímky na vyvážení. Dopravní napojení bude za pomoci nového sjezdu ze státní silnice III/42112.
- Novostavba bude založena na betonových pasech z prostého betonu se železobetonovou základovou deskou tloušťky 150 mm. Obvodové nosné zdivo bude zhotoveno jako dřevěná rámová konstrukce z dřevěných fošen 60x120 mm opatřenou z vnitřní strany parozábranou. Prostor mezi hranoly bude vyplněn tepelnou izolací tloušťky 60 mm. Vnitřní a vnější stěna strana zdi bude kryta deskou Fermacell, na kterou bude z vnější strany nalepen fasádní polystyren v deskách tl. 150 mm, poté bude provedena finální úprava zdi. Celková tloušťka obvodových stěn bude 300 mm. Vnitřní svíslé konstrukce budou provedeny z dřevěných rámu tl. 170 mm s opláštěním z desek Farmacell. Zastřešení novostavby bude provedeno za pomoci dřevěného krovu se sádrokartonovým zatepleným podhledem v interiéru a s pálenou střešní krytinou na exteriérové straně.
- **SO 02: Zpevněné plochy**
  - Stavební objekt zpevněných ploch se bude sestávat ze zpevněných ploch (komunikační napojení, nádvoří objektu) v areálu novostavby podporovaného bydlení a z nově zbudovaného sjezdu šířky 2,50 m ze státní silnice III/42112. Zpevněné plochy budou zhotoveny ze zámkové dlažby uložené do zhutněného štěrkového lože.
- **SO 03: Parkoviště**
  - Parkoviště pro novostavbu podporovaného bydlení bude obsahovat 4 parková stání pro osobní automobily (vč. 1 parkového stání pro osobu ZTP), které bude obdélníkového půdorysného tvaru o základních rozměrech 24,0 x 2,40 m, při čemž jednotlivá podélná parková stání budou šířky 2,40 m a délky 6,0 m. Parkoviště bude umístěno na pozemku parc. č. st. 144/1 v katastrálním území Vrbice u Velkých Pavlovic, a to při hranici pozemků parc. č. st. 144/1 a 2238 v katastrálním území Vrbice u Velkých Pavlovic. Parkovací plochy budou zhotoveny ze zámkové dlažby uložené do zhutněného štěrkového lože.
- **SO 04: Zrušení NTL přípojky plynovodu**
  - Stávající plynovodní NTL přípojka k původnímu objektu Vrbice č.p. 90 na STL plynovod LPE 90, PN 300 kPa bude zrušena.
- **SO 05: Přeložka vodovodu**
  - Přeložka stávajícího vodovodního řadu PVC DN 100 bude situována v nezpevněné a částečně v plánované zpevněné ploše (viz objekt SO 02) při předním průčelí novostavby objektu - na pozemku parc. č. st. 144/1 v katastrálním území Vrbice u Velkých Pavlovic. Celková délka přeložky PVC 110/4,2 bude 23,70 m.
- **SO 06: Přeložka telefonního kabelu**
  - Přeložka trasy podzemního vedení sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica Czech Republic a.s. bude povolena samostatně.
- **SO 07: Vodovodní přípojka**
  - Objekt bude využívat stávající vodovodní přípojku DN 25, která bude ukončena v nové vodoměrné platové šachtě. Přípojka délky 4,0 m a sklonu 0,3 % bude nově uložena do chráničky PE DN 100 SDR 11 s krytím 1,25 m.
- **SO 08: Dešťová kanalizační přípojka**
  - Objekt bude využívat stávající dešťovou kanalizační přípojku k odvodu dešťových vod ze střechy objektu novostavby.
- **SO 09: Splašková kanalizační přípojka + jímka**
  - Splaškové vody budou svedeny do nepropustné jímky na vyvážení o objemu 30 m<sup>3</sup>, která bude umístěna na pozemku parc. č. st. 145 v katastrálním území Vrbice u Velkých Pavlovic.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavební objekt SO 05: Přeložka vodovodu podléhá vodoprávnímu povolení, bude samostatně povolena MěÚ Hustopeče, odborem ŽP, vodoprávním úřadem.
3. Stavební objekt SO 06: Přeložka telefonního kabelu bude povolen v samostatném správním řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 350/2012 Sb., a to nejpozději do započetí stavebních prací na novostavbě podporovaného bydlení v obci Vrbice.
4. Bude dodrženo vyjádření společnosti Jihomoravská plynárenská, a.s., zn. 5000741044 ze dne 1.2.2013

Dojde k dotčení ochranného pásma stáv. STL plynovodu LPE 90, PN 300 kPa.

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 za činnosti bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast (viz kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenská zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
- bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
- při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
- v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
- neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení ( vč. izolace, signalizační vodiče, výstražné fólie, atd. ),
- před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.plynárenské zařízení bude před

- zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 04,
- plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
  - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení,
  - poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynárenském zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
  - případné zřizování stavenišť, skladových materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
  - bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
  - při použití nákladních vozidel, staveních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení
5. Bude dodrženo vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., č.j. 508334/13 ze dne 16.1.2013
- dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti Telefónica, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Telefónica. Žadatel je srozuměn s tím, že nadzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen NVSEK) používá shodnou právní ochranu jako podzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen PVSEK) a dojde-li ke střetu stavby s NVSEK, je žadatel povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě - Dana Panáková (tel.: 720 752 454, e-mail: dana.panakova@o2.com) (dále jen POS).

#### Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica

##### I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení, ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinností.

##### II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK přičnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající

krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami i jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříně o hraně cca 1 m.

15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

### III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.

2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovou s katodovou ochranou.

3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25

m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení. 4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

#### V. Přeložení SEK

1. V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 "Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK".

#### VI. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprůstupnit (např. zabetonováním).

6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,- projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,-projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrstů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

#### 6. Bude dodrženo vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., č.j. 508334/13/USRPr ze dne 30.1.2013

- Na stavbu SO 06: Přeložka telefonního kabelu musí být zpracována řádná projektová dokumentace, která bude konzultována a odsouhlasena pracovníky společnosti TCZ.
- Minimálně 3 měsíce před zahájením stavby pak musí být mezi investorem stavby a společností TCZ sepsána smlouva o provedení překládky – viz „Základní podmínky ..“. Pro sepsání smlouvy musí investor kontaktovat paní Ludmilu Uhrovou.
- Veškeré náklady spojené s překládkou PVSEK, včetně geodetického zaměření nového stavu dle požadavků TCZ, hradí investor stavby.
- Místa souběhu a křížení PVSEK s ostatními inž. sítěmi musí být řešena dle ČSN 736005.
- Během realizace stavby musí být práce spojené s uložením a ochranou kabelů, prováděny za dozoru pracovníka společnosti TCZ.

Základní podmínky společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. pro realizaci překládky vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (SEK) vynucené cizími stavebníky:

- V souladu s ustanovením § 104 odst.16 zákona č. 127/2005 Sb., nese veškeré náklady spojené s překládkou SEK (a jeho ochranou před poškozením) stavebník, který překládku vyvolal.
  - Přeložení SEK zajistí její vlastník Telefónica Czech Republic, a.s. (TCZ)
  - zpracování dokumentace pro provedení stavby a realizaci vynucené překládky včetně zajištění smluv o zřízení věcného břemene s následným podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí
  - realizaci vynucené překládky
  - zajištění smluv o zřízení věcného břemene s následným podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí
  - vyřízení územního rozhodnutí, pokud přeložka SEK není součástí ÚR stavby, která ji vyvolala.
  - Stavebník může sám na svoje náklady zajistit zpracování projektové dokumentace u autorizovaného projektanta, včetně odsouhlasení schválení u příslušných složek TCZ.
7. Bude dodrženo vyjádření společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., zn. E7456 – Z051303039 ze dne 29.1.2013

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: Nadzemní vedení NN.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

- Výkopové práce lze provádět v min. vzdálenosti 1m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.
  - Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.
  - V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění el. zařízení.
  - Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na tel. číslo 800 225 577.
8. Bude dodrženo vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., zn. POZ-2013-000247 ze dne 30.1.2013
- PD postrádá posouzení dimenze stáv. vodovodní přípojky na zvýšený odběr. Součástí PD měl být hydrotechnický výpočet, zahrnující průměrnou denní potřebu vody, maximální denní potřebu vody, maximální hodinovou potřebu vody a roční potřebu vody. V případě, že stáv. dimenze vodovodní přípojky nebude kapacitně vyhovovat, bude muset investor přistoupit na DN 50 a výměny vodoměru.
  - Demontáž 1 stáv. vodovodní přípojky a stavební úpravu druhé vodovodní přípojky včetně přesunu vodoměrné sestavy do nové vodoměrné šachty proveden na základě objednávky provozního střediska vodovodů Hustopeče. Vodoměrná šachta plastová kruhová musí mít vnitřní průměr 1200 mm a světlou výšku 1600 mm. Při realizaci vodovodní přípojky musí být dodržena ČSN 75 5411 „Vodovodní přípojky“.
  - Pokud by společnost VaK Břeclav, a.s. neprováděla stavbu navrhované přeložky, požadujeme, aby zástupce provozního střediska Hustopeče byl přizván k zahájení prací vodovodu. Požadujeme, aby výhradně provozní středisko vodovodů Hustopeče provádělo manipulaci na stáv. zařízení VaK Břeclav, a.s. Dále musí být zástupce provozního střediska zván k průběžným i k dokončovacím pracem i k tlakové zkoušce potrubí. Nezávadnost potrubí musí být ověřena laboratorním rozborem vody. Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodního zařízení ani přístup k němu. Vodovodní armatury musí zůstat volně přístupné a ovladatelné.
  - Při pokládce potrubí vodovodu je nutno dodržovat vzdálenosti, jež budou v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení při souběhu a křížení s ostatními sítěmi.
  - Při realizaci vodovodu a kanalizace musí být dodrženo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace ve smyslu § 23 zák. č. 23/2001 Sb. ve vztahu ke stávající vzrostlé zeleni i jiným objektům (sloupy apod.)
  - Pokud případné poklopy armatur vodovodu se budou nacházet ve zpevněné ploše, musí být osazeny do nivelety zpevněné plochy.
  - Před zahájením zemních prací musí investor (stavebník) objednat vytyčení stávajícího vodovodu včetně nové přeložky a vodovodní přípojky u provozního střediska vodovodů Hustopeče v místě stavby.
  - Stavebními pracemi nesmí být narušena bezpečnost a funkčnost vodovodu a vodovodní přípojky a nesmí být změněna hloubka krytí potrubí.

- Upozorňujeme na ochranné pásmo vodovodní přípojky ve smyslu odst. 4.4 ČSN 75 54 11 „Vodovodní přípojky“, které činí 1,50 m od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany. Ochranné pásmo nesmí být zastavěné a musí být přístupné pro případné opravy.
- 9. Bude dodrženo závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní odbor Břeclav, Č.j.: KHSJM 03213/2013BV/HOK ze dne 24.1.2013
- 10. Bude dodrženo závazné stanovisko stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav: Ev.č. HSBM-4-141-1/4-POKŘ-2013 ze dne 28.1.2013
- 11. Bude dodrženo vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, ze dne 22.1.2013
  - Vybudováním vjezdu a terénními úpravami nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů pro odvedení povrchových vod ze silnice.
  - Povrch vjezdu musí být proveden přes vjezdové obrubníky v bezprašné úpravě ve spádu tak, aby nedocházelo ke stékání povrchových vod na silnici.
  - Po provedení prací bude přizván zástupce SÚS JmK, oblasti Břeclav k převzetí dotčeného místa.
  - V případě opravy silnice III/42112, provede si úpravu vjezdu jeho vlastník na vlastní náklady.
- 12. Bude dodrženo vyjádření Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, Doprávní inspektorát, č.j. KRPB-17174-2/ČJ-2013-060406-KAM ze dne 22.1.2013
  - U chodníku doporučujeme zakomponovat prvky pro samostatný a bezpečný pohyb zrakově postižených na komunikacích a plochách. Jde zejména o varovný pás, který označuje hranici trvale nepřístupného nebo nebezpečného prostoru (v místě zakončení chodníku nebo sjezdu z parkoviště) a přirozenou vodící linii) na jedné straně obrubníky o 6 cm).
- 13. Bude dodrženo stanovisko NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/01 Jihlava, zn. Se 052130004 ze dne 8.2.2013
  - nutno dopracovat vyhrazené parkování pro imobilní osoby a jeho návaznost na místní komunikace (vodící prvky pro zrakově postižené).

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: Ing. arch. Martin Janda, architektonická kancelář, ČKA 02 562, tř. 28 října 1639, 738 01 Frýdek Místek; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) vytyčení stavby
  - b) založení stavby
  - c) provedení hrubé stavby
  - d) dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Název a adresu firmy sdělí stavebník stavebnímu úřadu nejpozději 15 dnů před zahájením stavby
6. Bude dodrženo závazné stanovisko stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav: Ev.č. HSBM-4-141-2/4-POKŘ-2013 ze dne 28.1.2013
  - Veškeré prostupy rozvodů a instalací (např. kanalizace, vodovod, plynovod, větrání, kabely a jiné elektrické rozvody, atd.) požárně dělicí konstrukcemi (např. stěny, stropy) musí být požárně utěsněny a tedy provedením vyhovovat § 9 vyhl. č. 23/2008 Sb., respektive čl. 8.6 a 11.1 ČSN 730802, čl. 6.2 ČSN 730810:2009 a čl. 4.2 ČSN 730872 (např. dotažení konstrukce k vnějšímu povrchu prostupujícího zařízení se stejnou požární odolností a druhem konstrukce procházející stěny, utěsnění manžety, tmely, atd. v závislosti na druhu, průřezu, materiálu a počtu prostupujících zařízení atd.)
  - Nejpozději do kontrolní prohlídky dokončené stavby, na kterou budeme přizváni stavebním úřadem, požadujeme doplnit podmínky, uvedené v požárně bezpečnostním řešení projektu stavby. Dále při kontrolní prohlídce dokončené stavby požadujeme předložit platné doklady a dokumentaci v souladu s § 46 vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci. Veškeré změny projektové dokumentace musí být předem posouzeny z hlediska PO a toto posouzení předloženo na HZS.



7. Bude dodrženo rozhodnutí Městského úřadu Hustopeče, Odbor dopravy, č.j: MUH/5039/13/393 ze dne 30.1.2013
- Sjezd bude umístěn a zrealizován dle projektové dokumentace vypracované pro novostavbu Výstavba podporovaného bydlení v obci Vrbice, na par. č. 144/1 a 145 v k. ú. Vrbice-u Velkých Pavlovic.
  - Charakteristika sjezdu – veřejný
  - Sjezd bude využíván za účelem provozování Podporovaného bydlení v obci Vrbice, včetně podnikatelských činností týkající se stavby tohoto bydlení a jeho údržby.
  - Stavební uspořádání sjezdu musí být takové, aby zabránilo stékání srážkové vody na komunikaci a jejímu znečištění. Sjezd bude zřízen se zpevněním, které vyhovuje předpokládanému zatížení dopravou. Šířka sjezdu musí vozidlům umožnit plynulé odbočení z pozemní komunikace a výjezd na něj (parametry ČSN 73 6102). V rámci připojení na pozemní komunikaci budou realizovány vjezdové oblouky.
  - Provedení a umístění sjezdu musí odpovídat požadavkům § 12 odst. 1, odst. 2, odst. 3 vyhláška č. 104/1997 Sb.
  - Vlastníci sjezdu budou zajišťovat řádnou údržbu celého připojení.
  - Po provedení prací bude přizván zástupce SÚS Jihomoravského kraje, p. o. k., oblast Břeclav k převzetí dotčeného místa.
  - Investor je povinen dodržet podmínky předchozího souhlasu PČR-DI Břeclav, vydaným pod Č.j.: KRPB-17174-2/ČJ-2013-060406-KAM.
  - Platnost tohoto rozhodnutí končí uplynutím lhůty 2 let ode dne nabytí jeho právní moci, pokud v této lhůtě nebude stavba sjezdu řádně ohlášena stavebnímu úřadu či pokud stavební úřad v této lhůtě realizaci ohlášené stavby rozhodnutím zakáže podle § 107 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
  - Toto rozhodnutí nenahrazuje stavební povolení, při kterém budou řešeny majetkoprávní vztahy k pozemkům, dotčené organizace a podobně.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Vrbice, Vrbice č.p. 89, 691 09 Vrbice

### **Odůvodnění:**

Dne 18.12.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 12.2.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

### **Stanoviska, vyjádření:**

- vyjádření společnosti Jihomoravská plynárenská, a.s., zn. 5000741044 ze dne 1.2.2013
- vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., č.j. 508334/13 ze dne 16.1.2013
- vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., č.j. 508334/13/USRPr ze dne 30.1.2013
- vyjádření společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., zn. E7456 – Z051303039 ze dne 29.1.2013
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., zn. POZ-2013-000247 ze dne 30.1.2013

- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní odbor Břeclav, Č.j.: KHSJM 03213/2013BV/HOK ze dne 24.1.2013
- závazné stanovisko stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav: Ev.č. HSBM-4-141-1/4-POKŘ-2013 ze dne 28.1.2013
- závazné stanovisko stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav: Ev.č. HSBM-4-141-2/4-POKŘ-2013 ze dne 28.1.2013
- vyjádření Městského úřadu Hustopeče, Odbor životního prostředí, č.j.: MUH/6450/13/320 ze dne 8.2.2013
- rozhodnutí Městského úřadu Hustopeče, Odbor dopravy, č.j: MUH/5039/13/393 ze dne 30.1.2013
- vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, ze dne 22.1.2013
- vyjádření Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, Dopravní inspektorát, č.j. KRPB-17174-2/ČJ-2013-060406-KAM ze dne 22.1.2013
- stanovisko NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/01 Jihlava, zn. Se 052130004 ze dne 8.2.2013

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Josef Zrůna, Blanka Zrůnová, Stanislav Sedláček, Jihomoravská plynárenská, a.s., Telefónica Czech Republic, a.s., E.ON Česká republika, s. r. o., Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Oblast Břeclav

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny námitky, či připomínky z řad veřejnosti.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Vyřizuje: *Zdeněk Stehlik*



[otisk úředního razítka]

*Roman Pláteník*  
oprávněná úřední osoba  
pověřený vedením SÚ

#### Poplatek:

Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 3 100 Kč, byl zaplacen dne 18.12.2012.

- dle položky 17 odst. 1 písm. i) 3 000 Kč
- dle položky 20 písm. a) 100 Kč

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů**, současně bude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

#### ELEKTRONICKÁ ÚŘEDNÍ DESKA MěÚ Velké Pavlovice

Vyvěšeno dne: 13.2.2013 Sejmuto dne: 1.3.2013  
*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.*

#### ÚŘEDNÍ DESKA OÚ Vrbice

Vyvěšeno dne: 13.2.2013 Sejmuto dne: 1.3.2013  
*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.*

#### ELEKTRONICKÁ ÚŘEDNÍ DESKA OÚ Vrbice

Vyvěšeno Vyvěšeno dne: 13.2.2013 Sejmuto dne: 1.3.2013  
*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.*

**Obdrží:**účastníci územního řízení (do vlastních rukou)

dle §85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

1. Obec Vrbice, IDDS: ndja2z8 (do DS)

účastníci územního řízení (veřejnou vyhláškou)

dle §85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

2. Josef Zrůna, Vrbice č.p. 410, 691 09 Vrbice u Břeclavě

3. Blanka Zrůnová, Vrbice č.p. 410, 691 09 Vrbice u Břeclavě

4. Stanislav Sedláček, Vrbice č.p. 91, 691 09 Vrbice u Břeclavě

5. Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhscfc9 (do DS)

6. Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h (do DS)

7. E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz (do DS)

8. Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza (do DS)

9. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p. o. k., Oblast Břeclav, IDDS: k3nk8e7 (do DS)

na vyvěšení

10. Obecní úřad Vrbice, 691 09 Vrbice č.p. 89

(po sejmutí vrátit Stavebnímu úřadu MěÚ Velké Pavlovice)

účastníci stavebního řízení (do vlastních rukou)

dle § 109 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

1. Obec Vrbice, IDDS: ndja2z8 (do DS)

2. Josef Zrůna, Vrbice č.p. 410, 691 09 Vrbice u Břeclavě

3. Blanka Zrůnová, Vrbice č.p. 410, 691 09 Vrbice u Břeclavě

4. Stanislav Sedláček, Vrbice č.p. 91, 691 09 Vrbice u Břeclavě

5. Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhscfc9 (do DS)

6. Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h (do DS)

7. E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz (do DS)

8. Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza (do DS)

9. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p. o. k., Oblast Břeclav, IDDS: k3nk8e7 (do DS)

dotčené správní úřady (doručeno jednotlivě)

10. Městský úřad Hustopeče, Odbor dopravy, pí Hana Řeháková, IDDS: z34bt3y (do DS)

11. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Dopravní inspektorát Břeclav, IDDS: jydai6g (do DS)

12. Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.,  
Národních hrdinů č.p. 278/22, 690 02 Břeclav 2

13. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, IDDS: ybiaiuv (do DS)

14. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Pracoviště Břeclav, IDDS:  
jaaai36 (do DS)

