

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ PAVLOVICE

stavební úřad

Nám. 9. května 700/40

691 06 Velké Pavlovice

SPIS. ZN.: výst.0173/2017- St
Č.J.: MuVP - 0645/2017
VYŘIZUJE: Stehlík Zdeněk
TEL.: 519 365 348
E-MAIL: stehlik@velke-pavlovice.cz
DATUM: 24.2.2017

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Vrbice, IČO 00283738, Vrbice č.p. 89, 691 09 Vrbice,

kterou zastupuje **Ing. Petr Janík, nar. 10.11.1979, Libušina č.p. 544/3, 690 02 Břeclav**

(dále jen "žadatel") podal dne 12.1.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Rozšíření stávajících a výstavba nových chodníků ve Vrbice - I. etapa

na pozemcích parc. č. st. 167/1, st. 179, st. 185/1, st. 185/2, st. 188/1, st. 188/2, st. 219, st. 240, st. 248, st. 352, st. 402, st. 406, st. 471/1, st. 509, st. 530, st. 835, 183/1, 929/3, 933, 934, 943/1, 947/2, 948/1, 2235, 2236/1, 2238/2, 2238/3, 2238/4, 2238/5, 2238/7, 2238/8, 2238/10, 2238/11, 2238/42, 2238/57, 2238/60, 2858, 2903, 2905 a 2932 v katastrálním území Vrbice u Velkých Pavlovic. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stručný popis stavby:

- V rámci obnovy stávajících nevyhovujících chodníků budou provedeny nové chodníky v převážně většině s šířkou 1,50 m. Nové chodníky budou také v min. šířce 1,50 m vše v bezbariérové úpravě pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Součástí budou nové vjezdy s rampovými částmi, přechody pro chodce, místa pro přecházení a autobusové zastávky s nástupní hranou 13 m. Autobusová zastávka před obecním úřadem bude z prostorových důvodů zkrácena s nástupní hranou 8 m pro nástup a výstup předními a prostředními dveřmi.
- Chodníky v rámci stavby „Rozšíření stávajících a výstavba nových chodníků ve vrbici-I. Etapa“ jsou rozděleny do 4 stavebních objektů.
 - SO 01- CHODNÍKY OD BOŘETIC jsou chodníky kolem silnice III. Třídy č. 42112 na začátku obce ve směru od Bořetic. Vlevo od 4 nově postavených rodinných domů, kde ještě chodník není vybudovaný až po č.p. 100. Vpravo od č.p. 31 až po č.p.206.
 - SO 02 - CHODNÍKY U HLAVNÍ SILNICE jsou chodníky vlevo od č.p. 100 až po č.p. 295, dále od č.p. 24 po autobusovou zastávku směrem na Kobylí. Vpravo je to chodník od č.p. 206 po č.p. 90 a dále směrem na Kobylí od č.p. 26 až po autobusovou zastávku.
 - SO 03 - CHODNÍKY U ŠKOLY začíná u č.p. 9 a končí u č.p.24. U tohoto chodníku se šířka 1,5m snižuje v některých úsecích na stávající šířku. Dle přání investora nelze chodník za školou rozšířit z prostorových důvodů. Přilehlá úzká místní komunikace a předzahrádky soukromých vlastníků to nedovolují. Chodníky zde budou v původní šíři. Části chodníků zde budou z důvodů majetkoprávních pouze opraveny ve své původní šíři.
 - SO 04 – CHRÁNIČKY - pod celým chodníkovým tělesem budou uloženy chráničky 2x PE DN 60 mm sloužící jako rezervy pro budoucí uložení rozhlasu a veřejného osvětlení obce Vrbice. Horní hrany chrániček budou min. 400 mm pod horním lícem chodníku a budou respektovat ochranné pásma jednotlivých inženýrských sítí.

Stavební úřad Městského úřadu ve Velkých Pavlovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění

pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

30. března 2017 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři OÚ Vrbice. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Velkých Pavlovicích, úřední dny: Po a St 7.30 - 17.00).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Nejpozději do ústního jednání žadatel stavebnímu úřadu doloží:

- Doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 20 000 Kč (dle položky 17 odst. 1 písm. f) zákona č. 634/2004 Sb., o správního poplatku, ve znění pozdějších předpisů)

[otisk razítka]

Roman Pláteník
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:účastníci (do vlastních rukou)

- *dle ustanovení § 85 odst.1 písmeno a) stavebního zákona a podle § 27 odst.1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)*

1. Ing. Petr Janík, Libušina č.p. 544/3, 690 02 Břeclav 2

účastníci (veřejnou vyhláškou)

- *dle ustanovení § 85 odst. 2 písmeno a) stavebního zákona a podle § 27 správního řádu*

2. Stanislav Bařina, Vrbice č.p. 202, 691 09 Vrbice u Břeclavě
3. Jiří Langer, Vrbice č.p. 396, 691 09 Vrbice u Břeclavě
4. Zdeňka Langerová, Vrbice č.p. 396, 691 09 Vrbice u Břeclavě
5. Leoš Horák, Vrbice č.p. 422, 691 09 Vrbice u Břeclavě
6. Renata Horáková, Vrbice č.p. 422, 691 09 Vrbice u Břeclavě
7. AGRA, spol. s r.o., IDDS: qvkujn5
sídlo: Vrbice č.p. 348, 691 09 Vrbice u Břeclavě
8. Marie Malíková, Vrbice č.p. 391, 691 09 Vrbice u Břeclavě
9. Božena Hanáčková, Vrbice č.p. 206, 691 09 Vrbice u Břeclavě
10. Jaroslav Varmuža, Vrbice č.p. 2, 691 09 Vrbice u Břeclavě
11. Ludmila Varmužová, Vrbice č.p. 2, 691 09 Vrbice u Břeclavě
12. František Kubík, Vrbice č.p. 295, 691 09 Vrbice u Břeclavě
13. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 690 34 Brno
14. Jaroslav Riedl, Vrbice č.p. 26, 691 09 Vrbice u Břeclavě
15. Jindřiška Riedlová, Vrbice č.p. 26, 691 09 Vrbice u Břeclavě
16. Václav Sůkal, Vrbice č.p. 286, 691 09 Vrbice u Břeclavě
17. Ing. Vlastimil Lubal, Vrbice č.p. 390, 691 09 Vrbice u Břeclavě
18. Renata Sůkalová, Vrbice č.p. 363, 691 09 Vrbice u Břeclavě
19. Josef Válek, Vrbice č.p. 370, 691 09 Vrbice u Břeclavě
20. Ludmila Válková, Vrbice č.p. 370, 691 09 Vrbice u Břeclavě
21. Josef Horčíčka, Vrbice č.p. 377, 691 09 Vrbice u Břeclavě
22. Olga Horčíčková, Vrbice č.p. 377, 691 09 Vrbice u Břeclavě
23. Zdeněk Bíza, Vrbice č.p. 412, 691 09 Vrbice u Břeclavě
24. Věra Martincová, Vrbice č.p. 351, 691 09 Vrbice u Břeclavě
25. E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice 1
26. GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
27. Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza
sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2
28. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
29. Internet4you.cz, spol. s r.o., IDDS: sutcim2
sídlo: Bratislavská č.p. 847/5, 691 45 Podivín

- *dle ustanovení § 85 odst. 2 písmeno b) stavebního zákona a podle § 27 správního řádu*

30. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 167/3, 175/2, 180, 184, 183/1, 187, 599, 190/1, 144/1, 150, 151/2, 155, 158, 159, 162/1, 162/2, 163/1, 170/2, 171, 175/1, 345, 369, 370, 371, 391, 417, 435, 471/2, 483, 529, 622, 722, 725, 770, 857, 249, 319, 320, 330, 348, 411, 424, 429, 431, 432, 433, 436, 454, 457, 458, 463, 522, 528, 619, 490/2, 194/1, 194/2, 196, 197/1, 197/2, 197/3, 198/1, 198/2, 201/1, 201/2, 202, 203, 204, 205/1, 205/2, 206, 208, 209, 211, 212, 213, 215, 216, 217, 218/1, 218/2, 220/1, 220/2, 221/2, 223, 224, 225, 226, 229, 231, 232/1, 232/2, 233/1, 233/2, 234/1, 234/2, 234/3, 235/1, 235/2, 243, 286, 324, 325, 337, 361, 372, 453, 467, 468, 469, 470, 520, 521, 228/1, 834, 1, 2, 3/1, 3/2, 3/5, 3/6, 4, 5, 6, 7/1, 8, 9, 10/1, 10/2, 11, 12/1, 12/2, 13, 14/1, 14/2, 15/1, 15/2, 15/3, 17, 18, 19/1, 19/2, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27/1, 27/2, 28, 29, 31, 33, 34/1, 34/2, 35/1, 35/2, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2, 47/2, 48, 49/1, 49/3, 50, 51/1, 52, 53, 54, 55, 57, 60/1, 61/1, 61/2, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 70, 72, 73, 74/1, 74/3, 75, 76, 78, 79/1, 79/2, 80/1, 81, 83/1, 84/1, 84/2, 86, 87/1, 88/1, 88/2, 89, 90/1, 91, 92, 93/1, 94, 96, 97, 98/1, 98/2, 99, 100/1, 100/2, 101/1, 101/2, 102/4, 103/1, 104, 105, 106, 107,

108, 110/1, 110/2, 111, 118, 119, 120, 121/1, 121/2, 123, 124, 125, 126, 127, 130/1, 130/2, 131, 132, 134, 136, 137, 138, 139, 141, 142/1, 142/2, 142/3, 143, 144/2, 147, 148/1, 148/2, 152/1, 153, 156, 164/1, 164/2, 169, 172, 175/3, 177, 181, 186, 241, 242, 245, 250, 253, 273, 285, 289/1, 293, 298, 300, 302, 306, 312, 317, 318, 328, 329, 331, 339, 344, 349, 373, 394, 401, 407, 427/2, 491, 496, 621, 639, 642, 667, 683, 689, 698, 701, 719, 731, 239, 163/2, 166, 321, 338, 465, 484, 595, parc. č. 2845, 32/2, 36/1, 182/4, 183/6, 183/7, 184/16, 184/20, 38, 40/5, 41/1, 41/4, 942/2, 942/3, 949/1, 949/3, 954/2, 954/3, 956/4, 957/2, 958/1, 958/2, 960/1, 960/2, 960/3, 960/4, 961/4, 961/6, 963/1, 963/2, 964, 967, 968, 996/5, 997/1, 997/11, 997/12, 1020, 2238/9, 2238/13, 2238/14, 2238/15, 997/16, 997/18, 997/21, 953/4, 996/65, 996/66, 996/67, 996/68, 996/69, 996/70, 996/71, 996/43, 950/5, 948/2, 997/24, 997/25, 997/27, 997/28, 997/29, 997/30, 997/31, 997/32, 997/33, 997/34, 997/35, 997/36, 997/37, 997/38, 997/39, 997/40, 997/41, 997/43, 997/44, 997/46, 997/49, 997/50, 997/51, 997/52, 997/53, 997/54, 997/55, 997/57, 997/58, 997/59, 997/60, 997/61, 997/62, 997/63, 997/65, 997/66, 997/67, 938/1, 943/2, 951/4, 956/1, 956/2, 956/3, 997/8, 997/9, 997/14, 1113/3, 1183/3, 1188/2, 1189, 40/1, 44/2, 44/4, 44/5, 44/7, 47/1, 53/3, 54/1, 57/1, 59/1, 65/2, 927/59, 2238/19, 2238/32, 2826, 2238/38, 2238/39, 42/4, 2876, 2238/56, 881/136, 881/137, 881/138, 881/139, 881/140, 881/141, 881/142, 881/143, 881/144, 881/145, 881/146, 892/5, 2238/61, 2891, 881/6, 881/12, 881/13, 881/63, 881/64, 881/110, 881/111, 881/114, 881/118, 881/126, 881/129, 881/155, 2846, 943/3, 947/3, 928/1, 928/3, 1208/12, 1208/13, 1210/6, 1210/7, 935/3, 939/2, 939/4, 951/2, 952/2, 929/2, 947/1 v katastrálním území Vrbice u Velkých Pavlovic

31. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vrbice č.p. 101, č.p. 210, č.p. 106, č.p. 188, č.p. 107, č.p. 4, č.p. 91, č.p. 182, č.p. 94, č.p. 95, č.p. 96, č.p. 97, č.p. 185, č.p. 98, č.p. 187, č.p. 102, č.p. 104, č.p. 280, č.p. 128, č.p. 304, č.p. 300, č.p. 320, č.p. 120, č.p. 330, č.p. 350, č.p. 366, č.p. 31, č.p. 382, č.p. 414, č.p. 407, č.p. 36, č.p. 208, č.p. 258, č.p. 259, č.p. 261, č.p. 281, č.p. 226, č.p. 77, č.p. 340, č.p. 341, č.p. 339, č.p. 335, č.p. 328, č.p. 202, č.p. 75, č.p. 332, č.p. 364, č.p. 362, č.p. 373, č.p. 100, č.p. 247, č.p. 6, č.p. 130, č.p. 236, č.p. 10, č.p. 419, č.p. 11, č.p. 175, č.p. 12, č.p. 132, č.p. 13, č.p. 14, č.p. 15, č.p. 16, č.p. 177, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 389, č.p. 19, č.p. 378, č.p. 21, č.p. 379, č.p. 191, č.p. 22, č.p. 194, č.p. 358, č.p. 23, č.p. 24, č.p. 228, č.p. 256, č.p. 405, č.p. 273, č.p. 301, č.p. 342, č.p. 37, č.p. 129, č.p. 39, č.p. 371, č.p. 85, č.p. 20, č.p. 163, č.p. 174, č.p. 170, č.p. 192, č.p. 157, č.p. 445, č.p. 150, č.p. 196, č.p. 143, č.p. 172, č.p. 151, č.p. 152, č.p. 161, č.p. 181, č.p. 164, č.p. 230, č.p. 144, č.p. 251, č.p. 162, č.p. 241, č.p. 158, č.p. 138, č.p. 155, č.p. 121, č.p. 122, č.p. 133, č.p. 117, č.p. 135, č.p. 446, č.p. 197, č.p. 237, č.p. 189, č.p. 114, č.p. 116, č.p. 124, č.p. 118, č.p. 112, č.p. 74, č.p. 111, č.p. 211, č.p. 207, č.p. 113, č.p. 166, č.p. 146, č.p. 71, č.p. 70, č.p. 109, č.p. 68, č.p. 456, č.p. 72, č.p. 64, č.p. 64, č.p. 63, č.p. 62, č.p. 61, č.p. 60, č.p. 59, č.p. 58, č.p. 57, č.p. 55, č.p. 53, č.p. 86, č.p. 285, č.p. 76, č.p. 50, č.p. 51, č.p. 264, č.p. 153, č.p. 165, č.p. 123, č.p. 126, č.p. 125, č.p. 145, č.p. 156, č.p. 35, č.p. 134, č.p. 33, č.p. 159, č.p. 142, č.p. 147, č.p. 190, č.p. 154, č.p. 148, č.p. 139, č.p. 180, č.p. 38, č.p. 30, č.p. 179, č.p. 29, č.p. 28, č.p. 87, č.p. 84, č.p. 83, č.p. 80, č.p. 173, č.p. 41, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 79, č.p. 47, č.p. 48, č.p. 78, č.p. 344, č.p. 183, č.p. 359, č.p. 422, č.p. 25, č.p. 27, č.p. 465, č.p. 235, č.p. 242, č.p. 246, č.p. 216, č.p. 250, č.p. 263, č.p. 257, č.p. 267, č.p. 275, č.p. 277, č.p. 305, č.p. 441, č.p. 323, č.p. 460, č.p. 329, č.p. 375, č.p. 193, č.p. 391, č.p. 400, č.p. 406, č.p. 409, č.p. 417, č.p. 26, č.p. 186, č.p. 99, č.p. 260, č.p. 274, č.p. 325 a č.p. 351

dotčené správní úřady (doručeno jednotlivě)

32. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, IDDS: ybiaiu
sídlo: Smetanovo nábřeží 13, 690 02 Břeclav 2
33. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Dopravní inspektorát Břeclav, IDDS: jydai6g
sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veverí, 602 00 Brno 2
34. Městský úřad Hustopeče, Odbor životního prostředí, IDDS: z34bt3y
sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna
35. Městský úřad Hustopeče, Odbor dopravy, IDDS: z34bt3y
sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 17 Hustopeče u Brna
36. Městský úřad Hustopeče, Odbor regionálního rozvoje, IDDS: z34bt3y
sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna

ostatní (na vědomí)

36. Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno 2

Obec Vrbice, IDDS: ndja2z8
sídlo: Vrbice č.p. 89, 691 09 Vrbice u Břeclavě

Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu a to tak, že oznámení se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (Městského úřadu Velké Pavlovice), s vyznačením dne vyvěšení. Oznámení se současně zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů (patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené):

- úřední deska Obecního úřadu Vrbice
- elektronická úřední deska Obecního úřadu Vrbice
- elektronická úřední deska Městského úřadu Velké Pavlovice

Vyvěšeno na úřední desce:

Vyvěšeno dne:.....**24.2.2017**..... Sejmuto dne:.....**14.3.2017**.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení na veřejné desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:

Vyvěšeno dne:.....**24.2.2017**..... Sejmuto dne:.....**14.3.2017**.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení způsobem umožňujícím dálkový přístup.