



ZÁMĚR OBCE

na pronájem obecního nemovitého majetku

Obec Vrbice v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb. podle §39, ve znění pozdějších předpisů,

vyhlašuje

záměr na pronájem restaurace a příslušenství v KD Vrbice

- Soubor místností nacházejících se na pozemku parc. č. st. 471/1 o výměře 3606 m² (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č. p. 89 (stavba občanského vybavení), v níž se nacházejí místnosti: restaurace o výměře 83 m², salónek o výměře 36 m², předsíň salóнку o výměře 5,64 m², kuchyň o výměře 33,67 m², sklady v kuchyni o výměře 7 m², sklad nápojů o výměře 15 m², WC muži o výměře 4,18 m², WC ženy o výměře 2,36 m². v obci Vrbice, k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic.

Podmínky pronájmu restaurace a příslušenství v KD Vrbice

Kvalifikační kritéria:

- Živnostenské oprávnění v oboru pohostinská činnost
- Reference v oboru (praxe, event. provozování gastro zařízení)

Povinná část budoucí činnosti:

- Zajištění občerstvení a stravování dle požadavku zákazníka svatebních oslav, pohřebních karů, narozeninových oslav, obecních společenských a kulturních akcí atp.
- Zajištění občerstvení - plesy, taneční zábavy, přehlídky sborů, hodů, koštů atp.

Fakultativní část:

- Otevřená restaurace – prodloužený víkend v sezóně (duben-září, pátek-neděle), případně jiný návrh
- Organizace a podpora komunitních aktivit s využitím plochy sóla, event. multifunkčního hřiště
- Případně další podněty a nápady k využití



Nabídka výše nájmu:

- Minimální nabídková cena je stanovena na 8.000,-Kč/měsíc
- Nabídková cena je bez nákladů na energie (plyn, elektřina, vodné, stočné) a odpady
- Cena nájmu se může navýšit o pořízené vybavení rozpočítáno na 5 let (tzn. např. při pořizovací ceně 100.000,-Kč bude výše nájmu navýšena o $100.000,-/60 = 1.666,-Kč$)

Vaše nabídka musí obsahovat následující body:

- Prokázání kvalifikačních kritérií – prostá kopie živnostenského oprávnění, popis, event. odkaz na dosavadní reference
- Popis způsobu zajištění povinné části budoucí činnosti – stručný popis, možno využít také stávající reference
- Nabídka činnosti z fakultativní části
- Nabídka výše nájmu bez energií a navýšení o odpis spotřebičů

Popis pronajímaných prostor

- Prostory se nacházejí v přízemní části KD Vrbsice, Vrbsice č.p. 89, přístupné ze zadní části (od sóla). Prostory jsou propojeny s přísálím KD Vrbsice.
- Restaurace 83 m², salónek 36 m², předsíň salónku 5,64 m², kuchyň 33,67 m², Sklady v kuchyni 7 m², sklad nápojů 15 m², WC muži 4,18 m², WC ženy 2,36 m².
- Prohlídka prostor nabízených k pronájmu bude umožněna po předchozí domluvě.

Vaše nabídky odevzdejte na podatelnu Obecního úřadu Vrbsice do **25.3.2022 do 12:00 hodin**.

Prezentace uchazečů před výběrovou komisí proběhne **29.3.2022 od 19:00 dle pozvánky** v KD Vrbsice. K dispozici bude dataprojektor, event. flipchart.

Tomáš Bílek
starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce: 7.3.2022

Svěšeno z úřední desky: